35. fundur Skipulags- og umhverfisráðs, haldinn í fundarherbergi 1. hæð, Stillholti 16-18, 6. júní 2016 og hófst hann kl. 16:15

Fundinn sátu:
Einar Brandsson formaður, Rakel Óskarsdóttir varaformaður, Valgarður L. Jónsson aðalmaður, Kristín Sigurgeirsdóttir áheyrnarfulltrúi, Karitas Jónsdóttir áheyrnarfulltrúi, Sigurður Páll Harðarson sviðsstjóri skipulags- og umhverfissviðs, Stefán Þór Steindórsson byggingarfulltrúi og Hafdís Sigurþórsdóttir fulltrúi.

Fundargerð ritaði: Hafdís Sigurþórsdóttir, fulltrúi.

Fyrir tekið:

1. **1606006 - Aðalskipulag - endurskoðun 2016**

   Vinna við endurskoðun aðalskipulagsins kynnt.

   Árni Ólafsson arkitekt fór yfir drög að endurskoðun aðalskipulags Akraness 2016 - 2028. Skipulags- og umhverfisráð þakkar góða kynningu og leggur til að drögunum verði breytt m.t.t. umræðna á fundinum. Stefnt verði síðan að því að kynna endurskoðun aðalskipulags á sameiginlegum fundi Skipulags- og umhverfisráðs og bæjarstjórnar.

2. **1405059 - Deilisk. Dalbraut-Þjóðbraut - Dalbraut 6**

   Frumdrög að deiliskipulagi kynnt.

   Árni Ólafsson arkitekt kynnti drög að breyttu deiliskipulagi við Dalbraut-Þjóðbraut. Skipulags-og umhverfisráð þakkar góða kynningu og leggur til að drögum verði breytt í takt við umræður á fundinum.

   Stefnt verði síðan að því að kynna breytt deiliskipulag á sameiginlegum fundi Skipulags- og umhverfisráðs og bæjarstjórnar.

3. **1511208 - Deilisk. Ægisbrautar - Vallholt 5**

   Sviðsstjóri fór yfir stöðu málsins.

4. **1604011 - Deilisk. Sementsreits**

   Sviðsstjóra falið að setja af stað vinnu við útboðsgögn um rif á mannvirkjum við Sementsreit. Niðurrif verði í takt við niðurrifsáform sem fram koma í Skipulagslýsingu um reitinn.

5. **1605053 - Arnardalsreitur - fyrirspurn vegna skipulags**

   Í greinargerð með deiliskipulagi á Arnardalsreit er í kafla 4.5.1 "Þéttleiki byggðar" getið um nýtingarhlutfall á staðgreinireit 8.2.1 er nh. 0.04. Um innsláttarvillu er að ræða og því skal greinargerð leiðrétt þ.e.a. nýtingarhlutfall á reit 8.2.1 verði 0.40.

SPH
ETS

6. 1512116 - Fjárfestinga- og framkvæmdaáætlun 2016

Staða málsins kynnt.

7. 1601468 - Þjóðvegur í þéttbýli - Innnesvegur

Skipulags- og umhverfisráð samþykkir meðfylgjandi drög og vísar þeim til afgreiðslu bæjarráðs.

8. 1606001 - Stillholt 8 - lóðarleigusamningur endurnýjun

Lagt fram.

9. 1605188 - Hjarðarholt 15 - lóðarleigusamningur endurnýjun

Lagt fram.

10. 1606007 - Vogabraut 12 - lóðarleigusamningur endurnýjun

Lagt fram.

Fleira ekki gert, fundi slitið kl. 18:45.

Einar Brandsson
Rakel Óskarsdóttir
Karitas Jónsdóttir
Kristín Sigurgeirsdóttir
Sigurður Páll Harðarson
Stefán Þ. Steindórsson
Hafdís Sigurþórsdóttir